

Протокол № 2-Э-41-25
**общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Энтузиастов, д. 41
проведенного в форме заочного голосования**

ул. Энтузиастов, д. 41

«21» июля 2025 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Араповой Валентины Витальевны, собственника кв. 24.

Общая площадь многоквартирного дома – 8 342,10 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 7 155,80 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 178,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7 334,20 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «03» июля 2025 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час.00 мин. 21.07.2025г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Энтузиастов, д. 41, кв. 24

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 3 812,64 кв.м. (52 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Арапову Валентину Витальевну (кв.24), в качестве секретаря собрания: Зарипова Артема Альбертовича (кв.97).
2. Избрать совет МКД в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ в количестве 4-х человек: Арапову Валентину Витальевну (кв.24), Ващенко Нину Сергеевну (кв.35), Чумакову Дарью Александровну (кв.60), Зарипова Артема Альбертовича (кв.97).
3. Избрать из числа членов совета, председателя совета многоквартирного дома, Арапову Валентину Витальевну (кв.24).

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Выбрать в качестве председателя собрания: Арапову Валентину Витальевну (кв.24), в качестве секретаря собрания: Зарипова Артема Альбертовича (кв.97).

Голосовали: за –73,3% голосов, против –0% голосов, воздержались –26,7% голосов.

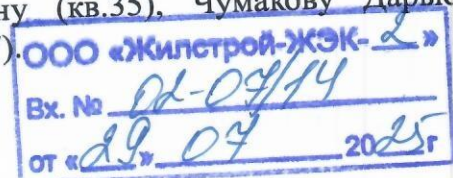
Решили: Выбрать в качестве председателя собрания: Арапову Валентину Витальевну (кв.24), в качестве секретаря собрания: Зарипова Артема Альбертовича (кв.97).

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Избрать совет МКД в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ в количестве 4-х человек: Арапову Валентину Витальевну (кв.24), Ващенко Нину Сергеевну (кв.35), Чумакову Дарью Александровну (кв.60), Зарипова Артема Альбертовича (кв.97).

Голосовали: за –73,3% голосов, против –0% голосов, воздержались –26,7% голосов.

Избрать совет МКД в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ в количестве 4-х человек: Арапову Валентину Витальевну (кв.24), Ващенко Нину Сергеевну (кв.35), Чумакову Дарью Александровну (кв.60), Зарипова Артема Альбертовича (кв.97).



3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Избрать из числа членов совета, председателя совета многоквартирного дома, Арапову Валентину Витальевну (кв.24).

Голосовали: за –73,3% голосов, против –0% голосов, воздержались –26,7% голосов

Решили: Избрать из числа членов совета, председателя совета многоквартирного дома, Арапову Валентину Витальевну (кв.24).

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД № 41, ул. Энтузиастов.
3. Список собственников, принявших участие голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД № 41, по ул. Энтузиастов – 121 шт.

Председатель общего собрания _____ / Арапова В.В. 21.07.2025г.

Секретарь общего собрания _____ / Зарипов И.И. 21.07.2025г.