

Протокол № 5-5Б/78-д3
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, бул. Великой Победы, д. 8
проведенного в форме заочного голосования

бул. Великой Победы, д. 8

«24» октября 2023 год

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Винник Наталии Николаевны кв. № 31 на основании выписки из ЕГРН № 61-61-09/121/2014-284 от 18.12.2014г.

Общая площадь многоквартирного дома – 2041,20 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 2030,40 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2030,40 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «11» октября 2023 год.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 24.10.2023г. до 12-00 часов.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

бул. Великой Победы, д. 8, кв. 31

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 1185,89 кв.м. (58,4 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Винник Наталию Николаевну (кв.31), в качестве секретаря собрания: Великородную Наталью Викторовну (кв. 6).
2. Выбрать счетную комиссию в составе 2-х человек: Шаталову Галину Михайловну (кв.37), Кузьмину Елену Юрьевну (кв.1).
3. Утвердить дополнительное соглашение к договору управления МКД.
4. Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «Жилстрой-ЖЭК-2» на условиях, утвержденных общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
5. Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

- 1. По первому вопросу повестки дня предложено:**

Выбрать в качестве председателя собрания: Винник Наталию Николаевну (кв.31), в качестве секретаря собрания: Великородную Наталью Викторовну (кв. 6).

Голосовали: за – 94,5 % голосов, против – 0% голосов, воздержались – 5,5 % голосов.

Решили: Выбрать в качестве председателя собрания: Винник Наталию Николаевну (кв.31), в качестве секретаря собрания: Великородную Наталью Викторовну (кв. 6)

- 2. По второму вопросу повестки дня предложено:**

Выбрать счетную комиссию в составе 2-х человек: Шаталову Галину Михайловну (кв.37), Кузьмину Елену Юрьевну (кв.1).



Голосовали: за—100% голосов, против —0% голосов, воздержались — 0% голосов.

Решили: Выбрать счетную комиссию в составе 2-х человек: Шаталову Галину Михайловну (кв.37), Кузьмину Елену Юрьевну (кв.1).

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Утвердить дополнительное соглашение к договору управления МКД.

Голосовали: за — 89,1 % голосов, против — 0% голосов, воздержались — 10,9 % голосов.

Решили: Утвердить дополнительное соглашение к договору управления МКД.

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «Жилстрой-ЖЭК-2» на условиях, утвержденных общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за — 94,6 % голосов, против — 0 % голосов, воздержались — 5,4 % голосов.

Решили: Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «Жилстрой-ЖЭК-2» на условиях, утвержденных общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

5. По пятому вопросу повестки дня предложено:

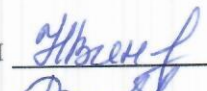
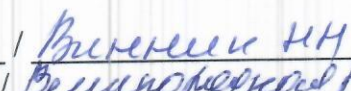
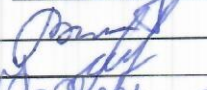
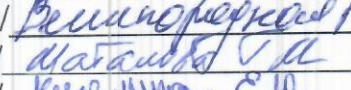
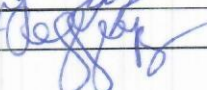
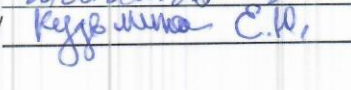
Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Голосовали: за — 93,9 % голосов, против — 2 % голосов, воздержались — 4,1 % голосов.

Решили: Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД № 8 по бул. Великой Победы.
3. Список собственников, принявших участие голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД № 8 по бул. Великой Победы — 35 шт.
5. Проект дополнительного соглашения к договору управления МКД.

Председатель общего собрания		/ 	24.10.2023г.
Секретарь общего собрания		/ 	24.10.2023г.
Члены счетной комиссии		/ 	24.10.2023г.
Члены счетной комиссии		/ 	24.10.2023г.