

Выполненные работы (услуги) по МКД по ул. М.Кошевого д. 25 к. 3а 2020 год

2595,1

		Код работ	План, руб.	Факт, руб.
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом		0	0
	-управление многоквартирным домом		0	
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		81 000	80 616
	- уборка лестничных клеток		78 000	77 870
	- материалы по санитарному содержанию		3 000	2 746
3	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов		284 866	56 069
т/р	- изготовление технического паспорта	273		20 841
т/р	- установка дверного доводчика	106		1 833
т/р	- погашение задолженности прошлого периода		249 866	
	- общестроительные работы		31 000	31 592
	- материалы по содержанию на общестроительные работы		4 000	1 803
4	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		60 446	56 770
	- сервисное обслуживание коллективных приборов учета		12 000	12 000
	- пневмопромывка		0	0
	- сантехнические работы		30 500	30 642
	- электротехнические работы		13 946	13 621
	- материалы по содержанию на сантехнические работы		2 000	136
	- материалы по содержанию на электротехнические работы		2 000	371
5	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		0	
6	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме		0	
7	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		1 900	1 902
	- обеспечение требований пожарнадзора		1 900	1 902
8	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции		3 200	3 169
	-проверка вентканалов		3 200	3 169
9	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования		66 500	3 486
	- проверка загазованности		3 500	3 486

т/р	- эксплуатация, оперативное и техническое обслуживание ГРПШ ООО "ТЭО"		63 000	
10	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме		56 400	56 414
	- аварийно -диспетчерское обслуживание		56 400	56 414
11	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		4 500	25 472
	- дезинфекционные работы		4 500	0
	- дезинфекция по Ковид			9 765
т/р	- дезинфекция и санобработка мест общего пользования	273		15 707
12	Работы по содержанию земельного участка		161 900	169 975
т/р	- уборка снежной массы с края крыши и козырьков балконов	273		6 225
	- уборка территории		130 000	132 664
	- материалы по содержанию территории		2 400	1 177
	- вспомогательные работы с учетом покоса		15 000	15 296
	- содержание мест накопления отходов		7 500	7 606
	- вывоз крупногабаритного мусора		7 000	7 007
13	Прочие работы (услуги)		79 600	79 578
	- административная работа с персоналом по содержанию		38 900	38 863
	- проверка состояния конструкций, оборудования и инженерных систем, услуги паспортной службы, абонентской службы и пр.		38 800	38 813
	- организация накопления отходов 1-4 классов опасности		1 900	1 902
	Итого		800 312	533 451
	Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества		32 468	31 042
	в т.ч.			
	- электроэнергия		17 995	18 483
	- ТЭ на подогрев теплоносителя			
	- теплоноситель			
	- ХВС		14 473	12 559

Итого начислено

800312 533451

в т.ч.

содержание

487446 488845

вознаграждение Председателю Совета МКД (начислено/оплачено)

31950 32016

управление
т/ремонт
аренда

0	44606
312866	
312866	
487446	

Управляющая организация ООО УК "ЖИЛСТРОЙ"

--	--