

**Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул.Ленинградская д. 9 б в за 2024 год
по ООО "Жилстрой-ЖЭК-2"**

1553,1

		План.руб.	Факт, руб.
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	53 116	53 116
	-управление многоквартирным домом	53 116	53 116
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	86 000	91 906
	- уборка лестничных клеток	82 000	83 624
	- материалы по санитарному содержанию	4 000	8 282
3	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	3 500	4 659
	- общестроительные работы	3 000	4 548
	- материалы по содержанию на общестроительные работы	500	111
4	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	126 812	93 630
т/р	- ремонт ГВС, ХВС, ХБК (аварийные работы)	10 000	
т/р	- ремонт вру в т/п		24 464
т/р	- непредвиденные работы, погашение задолженности прошлого периода	87 812	
	- сервисное обслуживание коллективных приборов учета	0	12 000
	- сантехнические работы	20 000	44 714
	- электротехнические работы	8 000	10 222
	- материалы по содержанию на сантехнические работы	500	955
	- материалы по содержанию на электротехнические работы	500	1 275
5	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	0	0
6	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме	0	
7	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 000	1 118
	- обеспечение требований пожарнадзора	1 000	1 118
8	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции	1 500	1 864
	-проверка вентканалов	1 500	1 864
9	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	2 000	20 296
	- ТО ВДГО	0	18 246
	- проверка загазованности	2 000	2 050

10	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	33 000	33 174
	- аварийно-диспетчерское обслуживание	33 000	33 174
11	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 000	2 407
	- дезинфекционные работы	1 000	2 407
12	Работы по содержанию земельного участка	58 400	100 545
т/р	- устранение последствий циклона "Ольга"		9 947
	- уборка территории	43 000	43 119
	- материалы по содержанию территории	2 000	3 550
	- вспомогательные работы	4 000	6 709
	- покос	1 000	27 156
	- содержание мест накопления отходов	4 400	4 473
	- вывоз крупногабаритного мусора	4 000	5 591
13	Прочие работы (услуги)	12 906	22 178
	- проверка состояния конструкций, оборудования и инженерных систем	11 806	21 060
	- организация накопления отходов 1-4 классов опасности	1 100	1 118
	Итого	379 234	424 893
14	Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества	44 500	44 500
	в т.ч.		
	- электроэнергия	13 151	13 151
	- ТЭ на подогрев теплоносителя	0	0
	- теплоноситель	0	0
	- ХВС	15 227	15 227
	- отведение сточных вод	16 122	16 122
15	ВСЕГО	423 734	469 393
	Целевой взнос	57 838	

итого начислено

379 234

424 893

в т.ч.

содержание

228 306

337 366

вознаграждение Председателю Совета МКД

74 549

74 549

управление

53 116

53 116

т/ремонт

37 274

аренда

2 700

Целевой взнос

57 838

т/ ремонт с арендой без учета сальдо на начало года

97 812

34 411

97812

228306

Управляющая организация ООО "Жилстрой-ЖЭК-2"